

č. s.: CPPO-MP-2026/000449-025

Prešov 27.04.2026

Z Á P I S N I C A
**z vyhodnotenia 1. kola vyhlásenia elektronickej aukcie na predaj prebytočného
nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Veľký Šariš, parc. C KN č. 3405 a 3404/1**

Ministerstvo vnútra SR Centrum podpory Prešov ponúklo v zmysle § 8aa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na predaj prebytočný nehnuteľný majetok štátu, súčasťou ktorej bolo aj zloženie zábezpeky záujemcom vo výške 5 550,00 € a to:

- pozemok parc. C KN č. 3405, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m²,
 - pozemok parc. C KN č. 3404/1, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 6087 m²,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1 v k. ú. Veľký Šariš, obec Veľký Šariš, okres Prešov, vedený na LV č. 7307, ktorý bol vyhlásený za prebytočný na základe Rozhodnutia o prebytočnosti nehnuteľného majetku č. p.: CPPO-MP-2022/000730-004 zo dňa 22.03.2022.

Dňa 27.04.2026 o 09:00 hod. sa konalo zasadnutie komisie na vyhodnotenie 1. kola osobitného ponukového konania na predaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Veľký Šariš. Komisia na vyhodnotenie osobitných ponukových konaní, opakovaných osobitných ponukových konaní, elektronických aukcií, opakovaných elektronických aukcií a ponukových konaní na dočasne prebytočný majetok štátu bola zriadená Pokynom generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, uverejneného v Zbierke interných predpisov SE MV SR č. 24 dňa 04. augusta 2025 v zložení:

Predseda komisie: Ing. Matej Hrabčák PhD., riaditeľ centra podpory

Tajomník komisie: Ing. Ingrid Sorgerová, radca oddelenia majetkovoprávneho centra podpory

Členovia komisie: JUDr. Andrea Šebejová Koval'ová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho centra podpory

Ing. Renáta Gabányiová, radca oddelenia majetkovoprávneho centra podpory

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom číslo 16/2025 zo dňa 23.06.2025 vypracovaným znalcom Ing. Jurajom Lenčákom takto:

- pozemok parc. C KN č. 3405 vo výške 3 462,75 €,
- pozemok parc. C KN č. 3404/1 vo výške 52 043,85 €

spolu: 55 506,60 € zaokrúhlene 55 500,00 €

1. kolo vyhlásenia elektronickej aukcie na predaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu, súčasťou ktorého bolo aj zloženie zábezpeky záujemcom vo výške 5 550,00 €, s adresou na doručenie - Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov, bolo zverejnené v Registri ponúkaného majetku štátu dňa 23.03.2026 za primeranú cenu vo výške 55 500,00 € a lehotou na doručenie cenových ponúk do 22.04.2026 vrátane.

V zmysle 1. kola vyhlásenia elektronickej aukcie boli doručené celkom dve (2) cenové ponuky. Cenová ponuka záujemcu Richard Bugis, bola zo súťaže vylúčená z dôvodu, že záujemca nesplnil podmienku 1. kola vyhlásenia elektronickej aukcie, a to, že v stanovenej lehote, t. j. do 22.04.2026 vrátane, nezaslal požadovanú zábezpeku na účet správcu.

Cenová ponuka, ktorá splnila všetky podmienky 1. kola vyhlásenia elektronickej aukcie doručená v stanovenom termíne:

P. č.	Uchádzač	Ponúknutá cena
1.	Peter Jančok	56 000,00 €

Komisia konštatovala, že cenová ponuka bola predložená v stanovenej lehote, spĺňa predpísané náležitosti a boli dodržané podmienky podľa § 8aa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Komisia vyhodnotila predloženú cenovú ponuku a odporúča uzatvorenie kúpnej zmluvy so záujemcom: Peter Jančok.

Ing. Matej Hrabčák PhD., predseda

Ing. Ingrid Sorgerová, tajomník

JUDr. Andrea Šebejová Kovaľová, člen

Ing. Renáta Gabányiová, člen

súhlasím/~~nesúhlasím~~

Ing. Matej Hrabčák PhD.
riaditeľ Centra podpory Prešov